

AVIS DE MARCHÉ

SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

I.1) Nom et adresses : Val Parisis Habitat, 27 rue de la Halte, F - 95120 Ermont, Tél : +33 130728665, courriel : s.dahmani@valparisis-habitat.fr, Fax : +33 130728655

Code NUTS : FR108

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <http://www.valparisis-habitat.fr>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.2) Procédure conjointe

I.3) Communication :

L'accès aux documents du marché est restreint. De plus amples informations peuvent être obtenues à l'adresse suivante : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_ufbpA2sKHC

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues : le ou les point(s) de contact susmentionné(s).

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées : au(x) point(s) de contact susmentionné(s).

I.4) Type de pouvoir adjudicateur : Organisme de droit public

I.5) Activité principale : Logement et équipements collectifs

SECTION II : OBJET

II.1) Etendue du marché

II.1.1) Intitulé : Travaux de réhabilitation de 499 logements sur les Résidences Rossignaux 1 et 2 à Ermont (95)

II.1.2) Code CPV principal : 45454100

II.1.3) Type de marché : Travaux.

II.1.4) Description succincte : Ce projet s'inscrit dans le cadre du programme d'expérimentation « BIM maquette numérique » initié par le PUCA (Plan Urbanisme Construction Architecture). Le présent appel n'est donc ouvert qu'aux lauréats de ce programme (Processus, Concepts, Idées, Services), en application de l'article 97 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016. Ce marché fera l'objet d'une évaluation ex ante et en continu afin de mesurer les apports de l'usage du BIM et de la maquette numérique, notamment au niveau du ratio coût /bénéfice..

II.1.5) Valeur totale estimée

II.1.6) Information sur les lots :

Ce marché est divisé en lots : non.

II.2) Description

II.2.1) Intitulé

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

45454100

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FR108

II.2.4) Description des prestations : Ce projet s'inscrit dans le cadre du programme d'expérimentation « BIM maquette numérique » initié par le PUCA (Plan Urbanisme Construction Architecture). Le présent appel n'est donc ouvert qu'aux lauréats de ce programme (Processus, Concepts, Idées, Services), en application de l'article 97 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016. Ce marché fera l'objet d'une évaluation ex ante et en continu afin de mesurer les apports de l'usage du BIM et de la maquette numérique, notamment au niveau du ratio coût /bénéfice..

II.2.5) Critères d'attribution :

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :

Durée en mois : 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer :

Nombre de candidats envisagé : 3

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats : 1 - Capacités professionnelles : 40.0% 2 - Compétences, références et moyens : 40.0% 3 - Capacité du groupement à mettre en Oeuvre la maquette numérique : 20.0%

II.2.10) Variantes :

Des variantes seront prises en considération : non.

II.2.11) Information sur les options :

Options : non.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires

SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ECONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE

III.1) Conditions de participation

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession :

Liste et description succincte des conditions : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner; Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire; Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail;

III.1.2) Capacité économique et financière :

Liste et description succincte des critères de sélection : Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels;

III.1.3) Capacité technique et professionnelle :

Liste et description succincte des critères de sélection : Description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise; Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat; Liste des principales réalisations d'opérations similaires réalisées ou en cours de réalisation. Le candidat mettra en évidence les projets expérimentaux réalisés. Cette liste devra se limiter à un feuillet A4 (recto) et comportera une indication des principales caractéristiques de l'opération: intitulé, contenu de l'opération, lieu, montant des travaux, date de livraison, surfaces de l'œuvre.;

III.1.5) Informations sur les marchés réservés :

III.2) Conditions liées au marché

III.2.1) Information relative à la profession

III.2.2) Conditions particulières d'exécution :

Consultation comportant des conditions d'exécution à caractère social et environnemental. Début d'exécution du marché à compter de la date fixée par ordre de service.

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : non.

SECTION IV : PROCEDURE

IV.1) Description

IV.1.1) Type de procédure : Concurrentielle avec négociation

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

:

Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions à discuter ou des offres à négocier.

IV.1.5) Informations sur la négociation :

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations.

IV.1.6) Enchère électronique

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP) :

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : non.

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : 02/06/2017 à 12 h 00

IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :

Français.

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre :

Durée en mois : 4 (à compter de la date limite de réception des offres).

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

VI.1) Renouvellement :

Il ne s'agit pas d'un marché renouvelable

VI.2) Informations sur les échanges électroniques

VI.3) Informations complémentaires

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif, 2-4 boulevard de l'Hautil, F - 95027 Cergy pontoise cedex, Tél : +33 130173400

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation :

Comité Consultatif Interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics,
21 rue Miollis, F - 75015 Paris

VI.4.3) Introduction de recours

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :

OPH VAL PARISIS HABITAT, 27 rue de la Halte, F - 95120 Ermont, Tél : +33 130728665, courriel :

s.dahmani@valparisis-habitat.fr, Fax : +33 130728655, adresse internet : <http://www.valparisis-habitat.fr>

VI.5) Date d'envoi du présent avis : 03 mai 2017